

OPIS ZAMIERZONYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane do których zostało wniesione zgłoszenie o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych polegały będą na urządzeniu boiska do piłki nożnej, montażu urządzeń przy boisku.

Powyższe zamierzenie inwestycyjne odbywać się będzie na terenie miasta Grodków, ulica Sportowa przy powstającym boisku do piłki nożnej, którego plan zagospodarowania mówi o przeznaczeniu działki nr 443 na cele nie rolne i nieleśne, częściowo oznaczony jest symbolem US/2 – przeznaczenie podstawowe - terenu usług sportu i rekreacji na wydzielonych działkach, ustalone jako cele publiczne, częściowo oznaczony jest symbolem ZP/6 – przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni urządzonej, takiej jak parki, ogrody, zieleńce, skwery, itp.

Prace polegające na urządzeniu boiska do piłki nożnej wraz z montażem urządzeń niezbędnych do ich funkcjonowania obejmują wykonanie montażu bramek, piłkochwyty, oraz ławek z oparciem i koszy na śmieci. Przy robotach polegających na montażu nowego wyposażenia boiska projektuje się wykonanie montażu nowych ławek z oparciem wykonanych jako stalowe z wypełnieniem drewnianym w ilości 2 sztuk oraz 2 koszy na śmieci. Ławki i kosze stanowią elementy gotowe które należy zamontować zgodnie z instrukcją montażu otrzymana od sprzedawcy produktu. Montaż ławek i koszy zaznaczono na projekcie zagospodarowania.

Prace polegające na wykonaniu montażu piłkochwyty znajdującej się za bramkami boiska obejmują wykonanie montażu słupów stalowych długości 650 cm w ilości 6szt oraz montaż dwóch zastrzałów na końcach piłkochwyty i zawieszenie siatki. Projektuje się piłkochwyty o wymiarach długości 22,00mb i wysokości 5,00mb. Do projektu przyjęto rozwiązanie firmy "BAGAN" z Oleśnicy i dołączono kartę techniczną montażu.

Teren posesji jest terenem zielonym o powierzchni płaskiej z istniejącym trawnikiem na całej jego powierzchni. Przy projektowaniu powyższego zamierzenia inwestycyjnego tereny pozostają jako trawniki.

Przedmiotowe roboty budowlane wykonywane będą na terenie działki nr 443 – obszar miejski ze średnią intensywnością zabudowania.

Powierzchnia biologicznie czynna - tereny zagospodarowane zielenią stanowią **100%** powierzchni działki - powyższe parametry są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Grodków - Półwiosek, (powierzchnia zabudowy terenu nie może być większa niż 20%, powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 40%).

Bilans powierzchni działki:

- powierzchnia całkowita działki – 2,2076ha – **22076,00m²**
- projektowana powierzchnia zabudowy i utwardzeń – **0,00m²**
- udział % zabudowy istniejącej i projektowanej nawierzchni utwardzonych wynosi - **0,00%**

Projektowane urządzenie boiska do piłki nożnej wraz z montażem urządzeń niezbędnych do ich funkcjonowania na działce nr 443 w Grodkowie przy ulicy Sportowej, Gmina Grodków zaprojektowano przy zachowaniu przepisów odnoszących się do odległości między budynkami jak i do granicy sąsiednich działek wynikających z warunków technicznych, przepisów z zakresu ochrony środowiska i ppoż. Sposób usytuowania urządzeń na przedmiotowym terenie nie ogranicza zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz możliwości ich zabudowy. Opracowane zagospodarowanie w/w działki nie wprowadza ograniczeń zabudowy sąsiednich działek ani też nie narusza interesu prawnego osób trzecich.